

Подписан на ЭТП РАД | «Закупки 223-ФЗ»
ЮНИМ - законодательством РФ,
Страница 2 из 17

подписаны полномочными представителями и заверены печатями.

8.5 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

9 Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

БМАДОУ «Детский сад № 1»
Адрес 623701, г. Березовский, Свердловская область,
ул. Гагарина, строение 23 Расчетный счет
03234643657310006200 УРАЛЬСКОЕ ГУ Банк России
/ УФК
по Свердловской области г. Екатеринбург БИК
016577551
Кор/сч 40102810645370000054
ИНН 6678024056 КПП 667801001

Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

_____/Н.А. Шабурова/

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС
ПЛЮС»
ИНН 6671325791 / КПП 667101001
620110, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д.
248, кв.24
р/с 40702810338440002612 в
АО «АЛЬФА-БАНК», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

Директор

_____/К.В. Гарькавенко /

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по организации питания
воспитанников БМАДОУ «Детский сад №1»

1. Наименование оказываемых услуг: организация питания воспитанников в Березовском муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад №1» (БМАДОУ «Детский сад №1»).

2. Количество оказываемых услуг: в соответствии с Приложением № 1 к техническому заданию.

Место оказания услуг: 623701 г. Березовский, Свердловская область, ул. Гагарина, д. 23

3. Сроки (периоды) оказания услуг: с 01.01.2026 по 31.12.2026. (кроме выходных и праздничных дней). Режим пребывания детей в образовательной организации 10,5 часов с организацией кратности приемов пищи: завтрак, второй завтрак, обед, полдник.

4. Источник финансирования: внебюджетные средства и средства местного бюджета

5. Форма, сроки и порядок оплаты оказываемых услуг: Оплата по договору производится за фактически оказанные Услуги, за счет средств Заказчика, в том числе субсидии из бюджета, безналичным путем, платежными поручениями по предъявленным счетам-фактурам, в срок не позднее 7 рабочих дней с момента подписания сторонами акта оказанных Услуг.

6. Условия и требования выполнения оказания услуг:

1. Организовать ежедневное, рациональное питание воспитанников в соответствии с действующими государственными стандартами и технологическими нормативами, техническими условиями, действующими правилами и нормами пожарной безопасности и производственной санитарии, согласно требованиям СанПиН, требованиями охраны труда и другими правилами, и нормативными документами, предъявляемыми к организациям общественного питания. Обеспечить при оказании Услуг разработку, внедрение и поддержание процедур, основанных на принципах ХАССП, в соответствии с требованиями Технического регламента ТР ТС 021/2011 «О безопасности пищевой продукции», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 № 880 (с изменениями от 19 мая 2021 № 80), Технического регламента таможенного союза ТР ТС 027/2012 «О безопасности отдельных видов специализированной пищевой продукции, в том числе диетического лечебного и диетического профилактического питания» Принят Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 15 июня 2012 года N 34 и национальными стандартами РФ ГОСТ Р 55889-2013 (ГОСТ Р ИСО 22000-2007; ГОСТ Р ИСО 22000-2019; ГОСТ Р 51901.1-2002; ГОСТ Р 54293-2010).

2. Обеспечить качество предоставляемых услуг в соответствии со следующими нормативными документами:

- Закон Свердловской области от 15.07.2013 № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области» (с изменениями)
- ФЗ «О защите прав потребителей» от 07.02.1992г. № 2300-1
- Совместная программа ФАО/ВОЗ по стандартам на пищевые продукты КОМИССИЯ «КОДЕКС АЛИМЕНТАРИУС»
- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12.2020 г. №44);
- СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 27.10.2020 г. №32);
- СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 г. №40);
- СП 2.5.3650-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к отдельным видам транспорта и объектам транспортной инфраструктуры» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 16.10.2020 г. №30);
- СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 20.11.2020 г. № 36);
- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 г. №28);
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 3);
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2);
- СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2);
- СанПиН 2.3.2.1078-01 «Гигиенические требования безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов» (с дополнениями № 1-№ 10);
- СанПиН 2.3.2.1324-03 «Гигиенические требования к срокам годности и условиям хранения пищевых продуктов»;
- СП 1.1.1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» с изменениями, введенными с 01.06.2007г. СП 1.1.2193-07 «Изменения и дополнения № 1 к СП 1.1.1058-01»;
- СП 3.1.7.2836-11 "Изменения и дополнения N 1 к СП 3.1.7.2616-10 "Профилактика сальмонеллеза»;
- Методические Указания (МУ) 3.1.1.2957-11 Эпидемиологический надзор, лабораторная диагностика и профилактика рота вирусной инфекции;
- МУ 3.1.1.2969-11 Эпидемиологический надзор, лабораторная диагностика и профилактика норовирусной инфекции;
- ТР ТС 005/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности упаковки» (с 1 июля 2012 года (с изменениями на 18 октября 2016 года));
- ТР ТС 022/2011 Технический регламент Таможенного союза «Пищевая продукция в части ее маркировки» (с 1 июля 2013 года (с изменениями на 14 сентября 2018 года));
- ТР ТС 021/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности пищевой продукции» (с 1 июля 2013 года (с изменениями от 20.11.2020 года));
- РЕШЕНИЕ от 9 декабря 2011 года N 882 Технический регламент на соковую продукцию из фруктов и овощей" (с изменениями на 28 января 2020 года));
- ТР ТС 024/2011 Технический регламент Таможенного союза на масложировую продукцию (с изменениями на 23 апреля 2015 года);
- ТР ТС 029/2012 Технический регламент Таможенного союза «Требования безопасности пищевых добавок, ароматизаторов и технологических вспомогательных средств»;
- ТР ТС 033/2013 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности молока и молочной продукции» (с изменениями на 10 июля 2020 года);

- ТР ТС 034/2013 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности мяса и мясной продукции»;

- Постановление Правительства РФ от 1 декабря 2009г. № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии» (с изменениями на 4 июля 2020 года);

- ГОСТ 30390-2013 Услуги общественного питания. Продукция общественного питания, реализуемая населению. Общие технические условия;

- Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 51705.1-2001 "Системы качества. Управление качеством пищевых продуктов на основе принципов ХАССП. Общие требования" (принят постановлением Госстандарта РФ от 23 января 2001 г. N 31-ст)

- Закон № 29-ФЗ «О качестве безопасности пищевых продуктов» (с изменениями на 13 июля 2020 года);

- Закон № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 10 декабря 2008 г. N 158-ПК "Об утверждении предельных размеров наценок на продукцию (товары), реализуемую в организациях общественного питания при общеобразовательных учреждениях, профтехучилищах, средних специальных и высших учебных заведениях".

3. Соблюдать установленные государственными стандартами, санитарными правилами, Правилами противопожарного режима в Российской Федерации Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479, технологическими нормативами, другими правилами и нормативными документами обязательные требования к качеству питания, обеспечить безопасность предоставляемых услуг для жизни и здоровья людей, окружающей среды и имущества образовательного учреждения.

4. Разрабатывать и согласовывать с Заказчиком, территориальным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический контроль, примерное **20 - ти дневное меню**, а так же разрабатывать и согласовывать индивидуальное меню с учетом индивидуальных особенностей (потребность воспитанников в диетическом питании, пищевая аллергия и прочее) согласно Приказа Минздрава России N 213н, Минобрнауки России N 178 от 11.03.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по организации питания обучающихся и воспитанников образовательных учреждений»; обеспечивающее физиологические потребности воспитанников разного возраста в основных пищевых веществах и энергии, составлять его калькуляцию в соответствии с установленными требованиями, по утвержденной форме.

5. Согласовывать с Заказчиком режим (график) питания воспитанников и режим работы пищеблока с учетом режима работы образовательного учреждения, режима дня воспитанников. Раздача готовой пищи должна производиться не позднее 2-х часов после ее приготовления.

Предупреждать Заказчика о необходимости изменения режима работы не позднее, чем за два дня. В случае необходимости временного приостановления работы подразделения (для проведения плановых санитарных дней, ремонта и в других случаях) своевременно предоставлять информацию о дате и сроках приостановления своей деятельности.

6. Своевременно осуществлять снабжение пищеблока за счет собственных средств необходимыми качественными продовольственными товарами, сырьем, натуральными полуфабрикатами, в соответствии с разработанным меню, с учетом количества питающихся, обеспечивать строгое соблюдение установленных правил приемки продуктов, поступающих в пищеблок, требований к кулинарной обработке пищевых продуктов, а также условий их хранения и реализации готовой продукции. Обеспечивать недельный запас продуктов и сырья во избежание неисполнения договорных обязательств.

7. Оплачивать транспортные расходы по доставке продуктов питания, по вывозу порожней тары и пищевых отходов в соответствии с требованиями Роспотребнадзора. В случае отсутствия собственных транспортных средств заключать и оплачивать договоры с автотранспортными предприятиями на услуги по доставке продуктов питания, по вывозу порожней тары и пищевых отходов; – обеспечить подвоз продуктов автотранспортом, имеющим санитарный паспорт.

8. Не допускать превышения размера предельной торговой наценки, установленного законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области.

9. Ежеквартально предоставлять по запросу Заказчика документы, подтверждающие величину торговой наценки.

10. Обеспечить бесперебойное функционирование пищеблока силами работников Исполнителя:

- укомплектовать помещения пищеблока квалифицированными кадрами, прошедшими санитарно-техническое обучение, и прочим вспомогательным персоналом;

- обеспечить наличие производственного персонала, знающего основы организации и технологию общественного питания, имеющего допуск к работе на предприятиях общественного питания, к работе на производственно-технологическом и холодильном оборудовании, обучение и инструктаж по охране труда, проверку знаний требований охраны труда, обучение и инструктаж по правилам устройства и безопасной эксплуатации лифтов (в случае пользования ими работниками Исполнителя при оказании услуг по настоящему контракту);

- осуществлять контроль за соблюдением работниками Исполнителя требований по охране труда и обеспечению безопасности труда.

11. Допускать к работе в помещениях пищеблока работников, прошедших обязательные периодические медицинские осмотры в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, в том числе своевременное обследование на стафилококк, рота- и норовирусы, профессиональную гигиеническую подготовку и аттестацию, имеющих медицинские книжки.

Оплачивать расходы по проведению медицинских обследований работников Исполнителя. Обеспечивать проведение профилактических прививок сотрудникам в соответствии с календарем профилактических прививок, согласно действующим санитарным правилам для предприятий общественного питания.

12. Укомплектовать пищеблок необходимым технологическим оборудованием. На срок действия договора обеспечить эффективное (с учетом степени износа, особенностей и правил эксплуатации) использование принятого по договору безвозмездного пользования имуществом материально-техническое оборудование, размещенное в помещениях пищеблока.

13. Обеспечить использование предоставленных помещений и материально-технического оборудования, силовой электроэнергией, освещением, отоплением, горячей и холодной водой строго в соответствии с их целевым назначением – для организации питания воспитанников, экономное потребление энергоресурсов.

14. Обеспечить возмещение затрат по коммунальным услугам и за эксплуатационные расходы, связанные с оказанием услуг питания. Коммунальные услуги, подлежащие возмещению, определяются по показаниям приборов учёта, а в случае их отсутствия - расчетным путём от фактически предъявленных счетов Заказчику поставщиками коммунальных услуг в следующем процентном соотношении:

-водопотребление и водоотведение- 60%;

-электроэнергия-70%;

-отопление - площадь помещений, переданных в безвозмездное пользование Исполнителю услуги.

15. Организовать проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту холодильного, торгового-технологического и иного оборудования, принадлежащего образовательной организации и переданному Исполнителю по договору безвозмездного пользования на период оказания услуги питания, за счет собственных средств. В случае пользования лифтами образовательной организации работниками Исполнителя при оказании услуг по настоящему договору, Исполнитель обязуется организовать проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов, принадлежащих образовательной

Подписан на ЭТП РАД | «Закупки 223-ФЗ»

Исполнитель: ООО «Свердловский регион»

Страница 5 из 17

организации, за счет собственных средств, путем заключения договора с организацией, имеющей лицензию на проведение данных работ, а также нести расходы, связанные с эксплуатацией лифтов Исполнителем.

16. Обеспечивать санитарные условия в пищеблоке путем проведения текущих косметических ремонтов при подготовке к новому учебному году.

17. Обеспечить помещения пищеблока кухонным инвентарем, кухонной и столовой посудой, приборами, спецодеждой, моющими и дезинфицирующими средствами, а также канцелярскими товарами и бланками в соответствии с действующими нормами оснащения, за счет средств Исполнителя.

18. Обеспечить уборку помещений пищеблока силами работников Исполнителя и за счет средств Исполнителя.

19. Проводить за свой счет поверку и клеймение весоизмерительного оборудования (настольные весы), являющегося собственностью Исполнителя, или арендуемого у образовательной организации.

20. Обеспечить производственный контроль качества выпускаемой продукции, в соответствии с требованиями законодательства, производить входной контроль качества поступающих продуктов, оперативный контроль в процессе их обработки, с оплатой расходов за счет собственных средств на основании договора с санитарно-технологической лабораторией.

21. Обеспечивать производственный лабораторный контроль качества приготовляемой пищи, отбор и хранение в течение 48 часов суточных проб продукции, изготавливаемой пищеблоком, с оплатой расходов за счет собственных средств. Копии результатов анализов предоставлять Заказчику по его требованию.

22. Обеспечить проведение микробиологических исследований с оплатой расходов за счет собственных средств на основании договора со службой ТО ТУ Роспотребнадзор.

23. Обеспечить наличие следующих документов: заявки на питание, бракеражные журналы, книга меню, технологические и технико-технологические карты на блюда и изделия; приходные документы на продукцию, документы, удостоверяющие качество поступающего сырья, полуфабрикатов, продтоваров (сертификаты соответствия, удостоверения качества, накладные с указанием сведений о сертификатах, датах изготовления и реализации продукции), журнал здоровья и осмотра сотрудников, информация об Исполнителе и услугах.

24. Оплачивать расходы за разработку технико-технологических карт на продукцию, блюда и изделия, используемые для питания.

25. Назначить ответственных лиц для взаимодействия с Заказчиком в процессе оказания услуг по настоящему договору, а также для взаимодействия в момент сложившихся аварийных и других чрезвычайных ситуаций. Предоставить Заказчику необходимую информацию об ответственных лицах, а именно ФИО, контактный телефон или домашний адрес.

26. Иметь книгу отзывов и предложений и предоставлять ее работникам по их требованию.

27. В наглядной и доступной форме довести до сведения родителей (законных представителей) и работников образовательной организации необходимую и достоверную информацию об оказываемых Исполнителем услугах посредством меню (ассортимента) продукции, которое вывешивается в местах ее реализации. Информация должна содержать: перечень услуг и условия их оказания; цены и условия оплаты услуг; фирменное наименование (наименование) предлагаемой продукции с указанием способов приготовления блюд и входящих в них основных ингредиентов; сведения о весе (объеме) порций готовых блюд продукции, обозначения нормативных документов, обязательным требованиям которых должны соответствовать продукция и оказываемая услуга; сведения о сертификации услуг.

28. Обеспечивать в установленные сроки представление необходимой документации на персонал пищеблока по требованию ТО ТУ Роспотребнадзора по Свердловской области в г. Березовском.

29. Внедрять новые технологии здорового питания, различные формы обслуживания, научные достижения в области производства продукции, в т.ч. использовать собственные разработки и методики, взаимодействовать с учреждениями, организациями, занимающимися разработкой качественного питания.

30. Выполнять витаминизацию третьих блюд под контролем медицинского работника, закрепленного за образовательной организацией.

30. При подвозе продукции автотранспортом соблюдать правила движения, обеспечивающие безопасность воспитанников на территории образовательной организации.

31. Требования к квалификации организаторов питания:

Должность	Образование
Руководитель	Высшее образование
Специалисты (товароведы)	Высшее или среднее образование по профилю работы
Специалисты (технологи)	Высшее или среднее образование по профилю работы
Врач	Высшее образование по профилю работы
Повара	3-5 разряды по квалификации повар

32. Обеспечить устранение замечаний надзорных органов, производить оплату штрафных санкций в случае, если нарушения допущены по вине Исполнителя услуги;

33. Обеспечить проведение дератизационных, дезинсекционных, дезинфекционных мероприятий на площадях, переданных в пользование на период оказания услуги;

34. Обеспечить заключение договоров на вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) 4-5 классов опасности, а именно на вывоз отходов, которые образуются во время и после производства на пищеблоке образовательной организации в процессе организации питания воспитанников;

35. Обеспечить централизованную стирку спецодежды работников Исполнителя, работающих на пищеблоке образовательной организации.

36. Ежегодно производить испытание заземления, проверку сопротивления изоляции технологического оборудования пищеблока.

Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Директор

/К.В. Гарькавенко /

_____/Н.А. Шабурова/

СТОИМОСТЬ
на оказание услуги по организации питания воспитанников в
БМАДОУ «Детский сад №1»

Категории воспитанников	Цена за ед. рубл.	Кол-во детей	Кол-во дней питания	Коэффициент посещаемости	Сумма
Дети раннего возраста (до 3 лет)					
группа с дневным пребыванием 10,5 часов	180,00	40	247	0,7	1 244 880,00
Дети дошкольного возраста (с 3 до 7 лет)					
группа с дневным пребыванием 10,5 часов	199.76	230	247	0,7	7943855,92
					9 188 735,92

Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Директор

_____/Н.А. Шабурова/

_____/К.В. Гарькавенко /

Реестр о количестве питающихся воспитанников

БМАДОУ «Детский сад №1»

за _____ 2025 г.

Дата	Ясли (1,6-3 лет)		Сад (3-7 лет)		Сад (с 3 до 7 лет) кратковременного пребывания		Всего детей	сумма	Итого сумма
	кол-во	сумма	кол-во	сумма	кол-во	сумма			
Итого за месяц									

Составил: _____

(расшифровка подписи)

Проверил: _____

(подпись сотрудника отдела доходов)

(расшифровка подписи)

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

г. Березовский

«__»_____2025 год

Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1», в лице заведующего Шабуровой Н.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС ПЛЮС» в Директора Гарькавенко Кристины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, с другой стороны, руководствуясь ч. 3.2. ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА СРОК ДЕЙСТВИЯ

1.1. Ссудодатель передает в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю нежилые помещения, указанные в приложении № 1 к настоящему договору, расположенные в зданиях Ссудодателя, и находящееся в них технологическое, холодильное, весоизмерительное и другое оборудование согласно приложения № 2, приложению № 3 к настоящему договору.

Площадь передаваемых в безвозмездное пользование помещений – 136,3 кв. м.

Помещения закреплены за Ссудодателем на праве оперативного управления, зарегистрированном в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.03.2014г., за номером 66-66-32/664/2014-394, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия № 66 АЖ 423926 от 24.03.2014г

1.2. Настоящий договор распространяет свое действия на отношения, возникшие в результате заключения договора № 1 от « » декабря 2025 г. и действует по 31.12.2026 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

21.1. В пятидневный срок после вступления в силу настоящего договора предоставить помещения, указанные в приложении № 1 к настоящему договору, Ссудополучателю по акту приемки-передачи, который составляется и подписывается в трех экземплярах.

21.2. Участвовать в порядке, согласованном с Ссудополучателем, в создании необходимых условий для эффективного использования помещений, указанных в приложении к настоящему договору, поддержания их в надлежащем состоянии.

21.3. Оснащать объекты питания, размещенные на территории Ссудодателя, пожарно-сторожевой сигнализацией.

2.2. Ссудодатель имеет право:

22.1. Входить в помещение с целью его периодического осмотра на предмет соблюдения условий его эксплуатации и использования в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня, а в случае аварии - в любое время суток.

22.2. Досрочно прекратить исполнение обязательств по настоящему договору в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует помещения и оборудования не по целевому назначению, или не в соответствии с настоящим договором;
- не выполняет обязанностей по поддержанию помещений и (или) оборудования в исправном состоянии или их содержанию;
- существенно ухудшает состояния помещений и (или) оборудования;
- без согласия Ссудодателя передал помещения и (или) оборудование третьему лицу;

- расторжения Договора №1 от _____ декабря 2025 г.

2.3. Ссудополучатель обязан:

23.1. В пятидневный срок после вступления в силу настоящего договора принять от Ссудодателя помещения, указанные в приложении № 1 к настоящему договору, по акту приемки-передачи.

23.2. Использовать переданные помещения (приложение № 1) оборудование (приложение № 2) и кухонный инвентарь (приложение №3) по назначению, в исправном состоянии.

Обеспечивать содержание и использование предоставляемых помещений и оборудования в соответствии с установленными правилами и требованиями санитарной, технической и пожарной инспекции; правильную эксплуатацию холодильного, торгового, технологического и другого оборудования и кухонного инвентаря, содержание его в постоянном исправном состоянии.

23.3. Не производить капитальный ремонт и реконструкцию помещения без письменного согласия Ссудодателя.

23.4. Не передавать помещения и оборудование, указанные в приложении к настоящему договору, третьим лицам без письменного согласия Ссудодателя.

23.5. Осуществлять уборку переданных помещений, за исключением обеденного зала.

23.6. Обеспечивать переданные помещения кухонным инвентарем, санитарной спецодеждой, моющими и чистящими средствами в соответствии с действующими нормами оснащения.

23.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ в помещения представителей Ссудодателя, для проведения проверки соблюдения условий настоящего договора, а также предоставлять необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

23.8. После прекращения действия настоящего договора вернуть Ссудодателю помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору, по акту приемки-передачи в состоянии не хуже, чем в том, в котором получил, с учетом нормального износа.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

3.3. Ссудополучатель несет ответственность перед Ссудополучателем только в отношении имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ОТКАЗ, ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий настоящего договора допускаются по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего договора рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

4.2. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом Ссудодателя за один месяц.

4.3. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.4. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению при невыполнении Ссудополучателем обязательств, предусмотренных п.п. 2.2.2., 2.3.

4.5. Настоящий договор прекращает свое действие в случае ликвидации Ссудополучателя, расторжения Договора №1 от _____ декабря 2025г.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами из настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном действующим законодательством порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Приложения к настоящему договору о составе передаваемых в безвозмездное пользование помещений подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора.

6.2. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой стороне об этих изменениях.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

К настоящему договору прилагаются:

- 1) Акт приема-передачи помещений;
- 2) Акт приема-передачи оборудования.
- 3) Акт приема-передачи кухонного инвентаря.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

БМАДОУ «Детский сад №1»
Адрес 623701, г. Березовский,
Свердловская область, ул. Гагарина,
строение 23 Расчетный счет
03234643657310006200
УРАЛЬСКОЕ ГУ Банк России /
УФК по Свердловской области г.
Екатеринбург
БИК
016577551
Кор/сч 40102810645370000054
ИНН 6678024056 КПП 667801001

Ссудодатель:

Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС
ПЛЮС»
ИНН 6671325791 / КПП 667101001
620110, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Чкалова,
д. 248, кв.24
р/с 40702810338440002612 в
АО «АЛЬФА-БАНК», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

/

Директор

_____/Н.А. Шабурова/

_____/К.В. Гарькавенко/

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Березовский

« ____ » _____ 2025 год

Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1», в лице заведующего Шабуровой Н.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС ПЛЮС» в Директора Гарькавенко Кристины Валерьевны, действующего на основании Устава, (Ссудополучатель), составили настоящий Акт в том, что Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает следующие помещения:

Нежилое помещение – раздаточная 7,9 кв.м., моечная кухонной посуды 6,1 кв.м., душевая персонала 2,5 кв.м, санузел 2,2 кв.м., горячий и холодный цех 35,1 кв.м, комната персонала 7,9 кв.м., кладовая сухих продуктов, 5,5 кв.м, кладовая для овощей 5,4 кв.м, коридор 8,4 кв.м, мясо-рыбный цех 10,7 кв.м, овощной цех 7,4 кв.м, цех первичной обработки овощей 7,7 кв.м, помещение холодильного оборудования 10,0 кв.м, загрузочная 15,6 кв.м, тамбур 3,9 кв.м, расположенные по адресу: 623701 Свердловская область, город Березовский, ул. Гагарина, д. 23.

Помещения общей площадью 136,3кв.м.

На момент составления настоящего Акта помещения Ссудополучателем помещения осмотрены, находится в следующем техническом состоянии:

- состояние удовлетворительное;
- Пол каменный, стены: частично кафельная плитка, частично окраска, потолок покрашен, двери облицовка и окна пластиковые;
- Необходимо ежегодное проведение текущего ремонта.

Передаваемое нежилое помещения находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым помещениям, используемым для целей, предусмотренных Договором.

Ссудодатель:

БМАДОУ «Детский сад №1»
Адрес 623701, г. Березовский,
Свердловская область, ул. Гагарина,
строение 23 Расчетный счет
03234643657310006200
УРАЛЬСКОЕ ГУ Банк России /
УФК по Свердловской области г.
Екатеринбург
БИК
016577551
Кор/сч 40102810645370000054
ИНН 6678024056 КПП 667801001

Ссудодатель:
Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИС ПЛЮС»
ИНН 6671325791 / КПП 667101001
620110, Свердловская обл. г. Екатеринбург,
ул. Чкалова, д. 248, кв.24
р/с 40702810338440002612 в
АО «АЛЬФА-БАНК», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

Ссудополучатель:
Директор

_____/Н.А. Шабурова/

_____/К.В. Гарькавенко/

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Березовский

«_» декабря 2025 г.

Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1», в лице заведующего Шабуровой Н.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС ПЛЮС» в Директора Гарькавенко Кристины Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Настоящий Акт приема-передачи удостоверяет что, БМАДОУ «Детский сад № 1» передаю, а приняло в соответствии с условиями договора № б/н от «_» декабря 2025 г., оборудование:

№	наименование оборудования	инвентарный номер	дата ввода	балансовая стоимость	кол-во	остаточная стоимость
	Загрузочная					
1	Весы товарные напольные	1013400014	12.11.2013	14 153,20	1	0,00
2	Подтоварник	1013600161	21.11.2013	5 908,23	1	0,00
3	Стул для персонала	1013600584	12.11.2013	3 040,21	1	0,00
	Помещение холодильного оборудования					
4	Шкаф холодильный среднетемпературный.	1013400123, 1013400130	12.11.2013	55 129,30 43 779,10	2	1 330,00 1 055,77
5	Шкаф морозильный.	1013400126	12.11.2013	43 779,10	1	1 055,77
6	Холодильник среднетемпературный. 700 л.	1013400131	12.11.2013	43 779,10	1	1 055,77
7	Стол производственный.	1013600482	12.11.2013	5 561,60	1	0,00
8	Весы электронные настольные.	1013400016	12.11.2013	7 304,60	1	0,00
	Кладовая овощей					
9	Весы товарные напольные.	1013400015	12.11.2013	14 153,20	1	0,00
10	Подтоварник	1013600163, 1013600164	21.11.2013	5 908,23 5 908,23	2	0,00 0,00
11	Стеллаж хозяйственный	1013600284	21.11.2013	6 587,13	1	0,00
12	Холодильник среднетемпературный	1013400125	12.11.2013	21 889,60	1	0,00
	Кладовая сухих продуктов					
13	Подтоварник	1013600167, 1013600168	21.11.2013	5 908,23 5 908,23	2	0,00 0,00
14	Стеллаж хозяйственный	1013600279, 1013600281	21.11.2013	22 918,23 22 918,24	2	0,00 0,00
15	Стол производственный	1013600500	21.11.2013	3 940,67	1	0,00
16	Весы электронный настольные	1013400017	12.11.2013	7 304,60	1	0,00
	Комната персонала					
17	Шкаф для одежды металлический двухсекционный	1013600744, 1013600745, 1013600746, 1013600747, 1013600748	12.11.2013	6 120,98 6 120,98 6 120,98 6 120,98 6 121,00	5	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
18	стул для персонала	1013600547	12.11.2013	3 040,20	1	0,00
19	Раковина керамическая	1013400103, 1013400104	21.11.2013	4 188,28 4 188,28	2	0,00 0,00
20	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
	Цех первичной обработки овощей					
21	Ванна моечная двухсекционная	1013400010	12.11.2013	8 609,90	1	0,00
22	Машина для очистки корнеплодов	1013400050	12.11.2013	42 360,40	1	0,00
23	Стол производственный	1013600485,	12.11.2013	5 561,60	2	0,00

		1013600486		5 561,60		
24	Весы электронные настольные	1013400018	12.11.2013	7 304,60	1	0,00
25	Полка навесная	1013600178	12.11.2013	3 405,05	1	0,00
26	Овощерезка	1013400098	21.11.2013	49 076,77	1	1 184,02
27	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
	Овощной цех					
28	Шкаф холодильный среднетемпературный	1013400127	12.11.2013	43 779,10	1	1 055,77
29	Стол разделочно-производственный	1013600529	12.11.2013	5 675,10	1	1 055,77
30	Ванна моечная двухсекционная	1013400009	12.11.2013	8 609,90	1	0,00
31	Полка для досок	1013600180	12.11.2013	3 405,05	1	0,00
32	Универсальный привод	1013400121	21.11.2013	101 250,42	1	2 441,76
33	Весы электронные настольные	1013400019	12.11.2013	7 304,60	1	0,00
34	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
35	Стерилизатор для ножей	1013400143	05.05.2017	20 260,00	1	0,00
	Мясо-рыбный цех					
36	Шкаф холодильный среднетемпературный	1013400129	12.11.2013	43 779,10	1	1 055,77
37	Стол производственный.	1013600487	12.11.2013	4 702,20	1	0,00
38	Стол производственный.	1013600488, 1013600489	12.11.2013	4 702,20 4 929,20	2	0,00 0,00
39	Стол производственный.	1013600490, 1013600491	12.11.2013	4 929,20 4 929,20	2	0,00 0,00
40	Ванна моечная двухсекционная Ванна моечная односекционная	1013400008, 1013400011	12.11.2013 21.11.2013	8 609,90 6 726,02	2	0,00 0,00
41	Мясорубка стационарная	1013400067	12.11.2013	41 073,30	1	990,48
42	Весы электронные настольные	1013400020, 1013400022	12.11.2013	7 304,60 7 304,60	2	0,00 0,00
43	Ванна трехсекционная для мойки яиц	1013400002	12.11.2013	13 182,40	1	0,00
44	Табурет производственный	б/н	12.11.2013	810,70	1	0,00
45	Полка навесная открытая	1013600182	12.11.2013	3 405,00	1	0,00
46	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
	Горячий цех					
47	Шкаф холодильный среднетемпературный	1013400122, 1013400123	21.11.2013	38 573,17 55 129,30	2	0,00 1 330,00
48	Стол производственный	1013600498, 1013600499	12.11.2013	5 188,60 5 188,60	2	0,00 0,00
49	Весы электронные настольные	1013400023	21.11.2013	7 304,62	1	0,00
50	Ванна моечная односекционная	1013400003	12.11.2013	4 134,70	1	0,00
51	Табурет производственный	б/н	12.11.2013	1 621,40	2	0,00
52	Плита электрическая четырехсекционная	1013400101, 1013600159	12.11.2013 21.11.2013	61 061,70 22 436,80	2	1 472,37 0,00
53	Котел пищеварочный	1013400045	12.11.2013	103 610,60	1	33 100,58
54	Шкаф жарочный	1013400132	21.11.2013	40 521,96	1	977,31
55	Машина кухонная универсальная	1013400051	12.11.2013	170 954,40	1	4 123,38
56	Кипятильник электрический	1013400039	21.11.2013	41 557,85	1	1 002,41
57	Подставка под кипятильник	б/н			1	
58	Пароконвектомат шесть уровней	1013400099	30.06.2014	129 040,84	1	41 224,30
59	Тележка-шпилька для противней	1013600318 (на скл 3эт)	12.11.2013	19 457,40	1	0,00
60	Зонт приточно-вытяжной пристенный	1013600025, 1013600026, 1013600027	21.11.2013	11 006,97 11 006,97 11 006,98	3	0,00 0,00 0,00
61	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
62	Стул для персонала	1013600585	12.11.2013	3 040,21	1	0,00
63	Стеллаж хозяйственный	1013600331	12.11.2013	4 783,30	1	0,00
	Холодный цех					
64	Шкаф холодильный	1043400128, 1013400125	12.11.2013	43 779,10 21 889,60	2	1 055,77 0,00
65	Стол производственный.	1013600492, 1013600493	12.11.2013	5 561,55 5 561,55	2	0,00 0,00
66	Стол производственный.	1013600494	12.11.2013	4 929,20	1	0,00
67	Весы электронные настольные	1013400021	12.11.2013	7 304,60	1	0,00

68	Ванна моечная односекционная	1013400004, 1013400005	12.11.2013	4 134,70 4 134,70	2	0,00 0,00
69	Табурет производственный	б/н			1	
70	Стол производственный.	1013600495	12.11.2013	5 188,65	1	0,00
71	Шкаф для хлеба, двери распашные	1013600197	21.11.2013	17 206,85	1	0,00
72	Хлебобрезка	1013600347	12.11.2013	54 464,50	1	0,00
73	Слайсер	1013400114	12.11.2013	15 103,80	1	0,00
74	Машина протирачно-овощерезательная	1013400053	12.11.2013	43 584,50	1	0,00
75	Стерилизатор ножей	1013600445	12.11.2013	15 973,30	1	0,00
76	Полка навесная для досок	1013600175	22.11.2013	3 322,71	1	0,00
77	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
78	Рециркулятор воздуха	1013400105	12.11.2013	10 792,77	1	0,00
	Моечная кухонной посуды					
79	Стеллаж для посуды хозяйственный	1013600323, 1013600436	12.11.2013	4 783,30 6 590,21	2	0,00 0,00
80	Ванна моечная односекционная	1013400006, 1013400007	12.11.2013	4 134,70 4 134,70	2	0,00 0,00
81	Водонагреватель	1013400024	21.11.2013	5 593,90	1	0,00
82	Полка навесная	1013600177	12.11.2013	3 405,00	1	0,00
83	Стол производственный	1013600496	12.11.2013	5 188,65	1	0,00
	Раздаточная					
84	Подтоварник	1013600170	21.11.2013	5 908,23	1	0,00
85	Стол производственный	1013600497	12.11.2013	5 188,60	1	0,00
86	Рециркулятор воздуха	101360157	12.11.2013	11587,52	1	0,00
87	Сушка для рук	б/н	12.11.2013	2 980,65	1	0,00
88	Стеллаж производственный	0000000001	12.11.2013	16 021,93	1	0,00
итого				00		00

Оборудование передается в аренду по договору безвозмездного пользования от «__»февраля2025 год.

Комплектность проверена.

Ссудополучатель по качеству и составу принятого оборудования претензий не имеет.

Ссудодатель:

БМАДОУ «Детский сад №1»
Адрес 623701, г. Березовский,
Свердловская область, ул. Гагарина,
строение 23 Расчетный счет
03234643657310006200
УРАЛЬСКОЕ ГУ Банк России /
УФК по Свердловской области г.
Екатеринбург
БИК
016577551
Кор/сч 40102810645370000054
ИНН 6678024056 КПП 667801001
Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИС ПЛЮС»
ИНН 6671325791 / КПП 667101001
620110, Свердловская обл. г. Екатеринбург,
ул. Чкалова, д. 248, кв.24
р/с 40702810338440002612 в
АО «АЛЬФА-БАНК», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

Директор

_____/Н.А. Шабурова/
Ссудодатель:

_____/К.В. Гарькавенко/
Ссудополучатель:

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Березовский

«_____» декабря 2025 г.

Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1», в лице заведующего Шабуровой Н.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИС ПЛЮС» в Директора Гарькавенко Кристины Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Настоящий Акт приема-передачи удостоверяет что, БМАДОУ «Детский сад № 1» передало, а приняло в соответствии с условиями договора № б/н о « » декабря 2025 г., кухонный инвентарь (посуда) в количестве:

п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
1	Кружка	10
2	Тарелка глубокая	10
3	Тарелка плоская	10
4	Блюдце	5
5	Стакан	2
6	Вилка	8
7	Ножи	24
8	Ложка столовая	10
9	Ложка чайная	5
10	Ложка порционная 20,25гр. Большая+средняя	7
11	Вилка транжирная	1
12	Гастроемкость	17
13	Чайник	1
14	Кастрюли разные	22
15	Сковорода	3
16	Ковш	5
17	Миска	12
18	Бак	5
19	Таз	22
20	Щипцы столовые	1
21	Половник	4
22	Лопатка	3
23	Толкушка	1
24	Картофелемялка	1
25	Венчик	2
26	Шумовка	2
27	Терка	2
28	Поднос	3
29	Доска разделочная	20
30	Сито	2
31	Скалка	2
32	Друшlak	3
33	Совок для сыпучих	15
34	Контейнер для мусораа	6
35	Ведро	22
36	Лентяйка	8
37	Коврик резиновый	10

Оборудование передается в аренду по договору безвозмездного пользования от «__»____2025 год.

Комплектность проверена.

Ссудополучатель по качеству и составу принятого оборудования претензий не имеет.

Ссудодатель:

БМАДОУ «Детский сад №1»
Адрес 623701, г. Березовский,
Свердловская область, ул. Гагарина,
строение 23 Расчетный счет
03234643657310006200
УРАЛЬСКОЕ ГУ Банк России /
УФК по Свердловской области г.
Екатеринбург
БИК
016577551
Кор/сч 40102810645370000054
ИНН 6678024056 КПП 667801001

Ссудодатель:

Заведующий БМАДОУ «Детский сад № 1»

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИС ПЛЮС»
ИНН 6671325791 / КПП 667101001
620110, Свердловская обл. г. Екатеринбург,
ул. Чкалова, д. 248, кв.24
р/с 40702810338440002612 в
АО «АЛЬФА-БАНК», г.Екатеринбург
к/с 30101810100000000964
БИК 046577964

Ссудополучатель:

Директор

_____/Н.А. Шабурова/

_____/К.В. Гарькавенко/

Идентификатор документа dbfile19718u80000pmg7ldtuq6nqru8			
Документ подписан электронной подписью на ЭТП РАД «Закупки 223-ФЗ»			
Владелец сертификата: организация, сотрудник			
Серийный номер сертификата			
Дата и время подписания			
Подпись поставщика (исполнителя, подрядчика)	ООО \"СП\" ГАРЬКАВЕНКО КРИСТИНА ВАЛЕРЬЕВНА, ДИРЕКТОР	246777C00DBB27BA446D69DD89B7260B0	23.12.2025 10:11 МСК+2 Подпись соответствует файлу документа
Подпись заказчика	БЕРЕЗОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ \"ДЕТСКИЙ САД № 1\" Шабурова Наталья Александровна, Заведующий	3E6BA98ED246B055650DAD3D75FDA6EE	29.12.2025 09:23 МСК+2 Подпись соответствует файлу документа

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 314759480899173588190521920305388469610856514931

Владелец Шабурова Наталья Александровна

Действителен с 18.06.2025 по 18.06.2026